

INFORMASJONSMØTE FOR LEVERANDØRER

Anskaffelse - statlig fellesavtale for hotellovernatting i Norge

22. mai 2026

Prosjektleder: Sara Hovland

OPPTAK AV PRESENTASJONEN

Hvis du vil se opptaket av presentasjonen, trykk [her](#)

Agenda

- Kort om Statens innkjøpssenter
- Anskaffelsens formål & omfang
- Anskaffelsesdokumenter
 - Største endringer etter veiledende kunngjøring 2
- Forbehold / avvik
- Levering av tilbud
- Viktige datoer i konkurransen

STATENS INNKJØPSSENTER



Samfunnsoppdrag



Inngå og forvalte statlige fellesavtaler på vegne av statlige virksomheter i sivil sektor



Formålet er å oppnå enkle og effektive anskaffelsesprosesser i offentlig sektor



Høy produktkvalitet, lavere priser og bedre ressursutnyttelse



Opprettholde og stimulere konkurransen

«Direktoratet for forvaltning og økonomistyring (DFØ) bidrar til offentlig sektor ved å gjennomføre effektive og innovative anskaffelser som fremmer grønn omstilling og bærekraftig utvikling»

ANSKAFFELSENS FORMÅL & OMFANG



Inngå fellesavtaler for hotellovernatting i Norge på 81 lokasjoner der staten har et stort nok volum

Formål & omfang



Inngå fellesavtaler som dekker oppdragsgivernes behov for overnatting på tjenestereiser i Norge.

Fellesavtalene skal gi oppdragsgiverne tilgang til forutsigbare priser, reduserte transaksjonskostnader, økt bruk av reisebyråportalene og bedre regelverksetterlevelse ved å samordne anskaffelser

- Parallelle rammeavtaler med flere leverandører per lokasjon
- 81 lokasjoner i Norge (alle lokasjoner har 100 overnattinger eller flere)
- Overnatting i standardrom til LRA fastpris
- Varighet 2 år med mulighet for 1+1 år forlengelse

Oppdragsgivere og forventet volum



Oppdragsgivere

- 183 statlige virksomheter
- Inkludert 2 nye virksomheter
- Se Bilag 11: Oppdragsgivere omfattet av avtalen



Forventet volum

- Forventet volum basert på historiske omsetningstall fra dagens avtale er estimert til ca. 400 – 450 MNOK årlig
- Avtalens totale maksverdi begrenses til 2 MRD NOK

ANSKAFFELSESDOKUMENTER



Anskaffelsesdokumenter inkl. vedlegg

Oversikt over anskaffelsesdokumentene

- **Konkurransbestemmelser**
- **Vedlegg 1 Standardkontrakten med følgende bilag:**
 - Bilag 1 Kravspesifikasjon
 - Bilag 3A Pris- og betalingsbetingelser
 - Bilag 3B Prisskjema (Excel)
 - Bilag 4 Standard kjøpsbetingelser
 - Bilag 6A Kontraktsvilkår om sosial bærekraft
 - Bilag 6B Egenrapportering – kontraktsvilkår sosial bærekraft
 - Bilag 7 Administrative bestemmelser
 - Bilag 8 Forbehold til konkurransegrunnlaget (konkurransbestemmelsene og fellesavtalen)
 - Bilag 9 Mal for Endringsavtale
 - Bilag 11 Oppdragsgivere omfattet av avtalen
 - Bilag 12 Endringer i Standardkontrakten
 - Bilag 13 Mal for innlevering av statistikk
- **Vedlegg 2 Veileder for sladding av tilbud**
- **Vedlegg 3 Tilbudsbrev**
- **Vedlegg 4 Begrunnelse for unntak fra krav om vekting av klima- og miljøhensyn**

Offentlige innkjøpere har forskjellige virkemidler for å sikrestille at behovene er dekket i en anskaffelse og leveres av kvalifiserte leverandører

Type krav og tildelingskriterier

Kvalifikasjonskrav	Kravspesifikasjon	Kontraktskrav	Tildelingskriterier	
Minimumskrav knyttet til leverandørens evne til å gjennomføre kontrakten.	Krav som stilles til egenskapen ved varen/tjenesten som skal oppfylles.	Krav som skal oppfylles av leverandøren eller ytelsen som blir levert gjennom kontraktsperioden.	Konkurranskriterier som tilbudene vurderes etter.	<p>Hovedregel at miljø skal være et tildelingskriterie og skal vektes min. med 30%. <i>Her vurderes miljø til å være lite egnet som tildelingskriterie for effektiv konkurransegjennomføring i denne type anskaffelse, da man anser krav til å ha en sterkere og tydeligere effekt enn tildelingskriterier.</i></p> <p>Se vedlegg 4 Begrunnelse for unntak fra krav om vekting av klima- og miljøhensyn</p>
Dokument: Konkurransebestemmelser punkt 7	Dokument: Bilag 1 Kravspesifikasjon	Dokumenter: Standardkontrakt med bilag	Dokument: Konkurransebestemmelser punkt 8	
Dokumentasjon: Dokumentasjon leveres ved tilbudet.	Dokumentasjon: Skal ikke besvares. Eventuelle forbehold må fremgå av Bilag 8 Forbehold til konkurransegrunnlaget.	Dokumentasjon: Eventuelle forbehold må fremgå av Bilag 8 Forbehold til konkurransegrunnlaget	Dokumentasjon: Besvares i Bilag 3B Prisskjema	

Parallelle rammeavtaler med flere leverandører per lokasjon

Avtaletype

- En lokasjon kan være en del av en større by, en hel by eller en større region
- Hver lokasjon anses som én kontrakt
- Fra to (2) til trettien (31) hoteller kan tildeles i en lokasjon
- Bilag 3B: Prisskjema arkfane 3. lokasjoner viser oversikt over alle lokasjoner og maks antall hoteller som kan tildeles
- Mulighet for å inngå avtale med færre leverandører per lokasjon:
 - Mottatt tilbud fra færre enn maks antall leverandører per lokasjon
 - Totalpris fra en tilbyder overstiger laveste tilbudte totalpris med mer enn 40 %.

Fordelingsnøkkel basert på den reisendes behov

Avropsmekanisme

- Avrop på fellesavtalene for hotellovernatting skjer ved bruk av en fordelingsnøkkel
- Reisende velger alternativet med lavest pris som oppfyller den reisendes behov i bestillingsøyeblikket
- Kriteriene som ligger til grunn for reisendes behov:
 - Hotellets beliggenhet i henhold til den reisendes behov. Dette kan blant annet omfatte, avstand til reisens formål (møtested, arrangement ol.), avstand til kollektivknutepunkt (flybuss, buss, tog, fergeterminal ol.) eller avstand til oppdragsgiveres lokasjoner.
 - Hotellets universelle utforming dersom en reisende med funksjonsnedsettelse har behov for det (Heis som rommer rullestol, dusj uten terskel, navigasjon for synshemmede ol.).
- Bestilling foretas gjennom reisebyrå

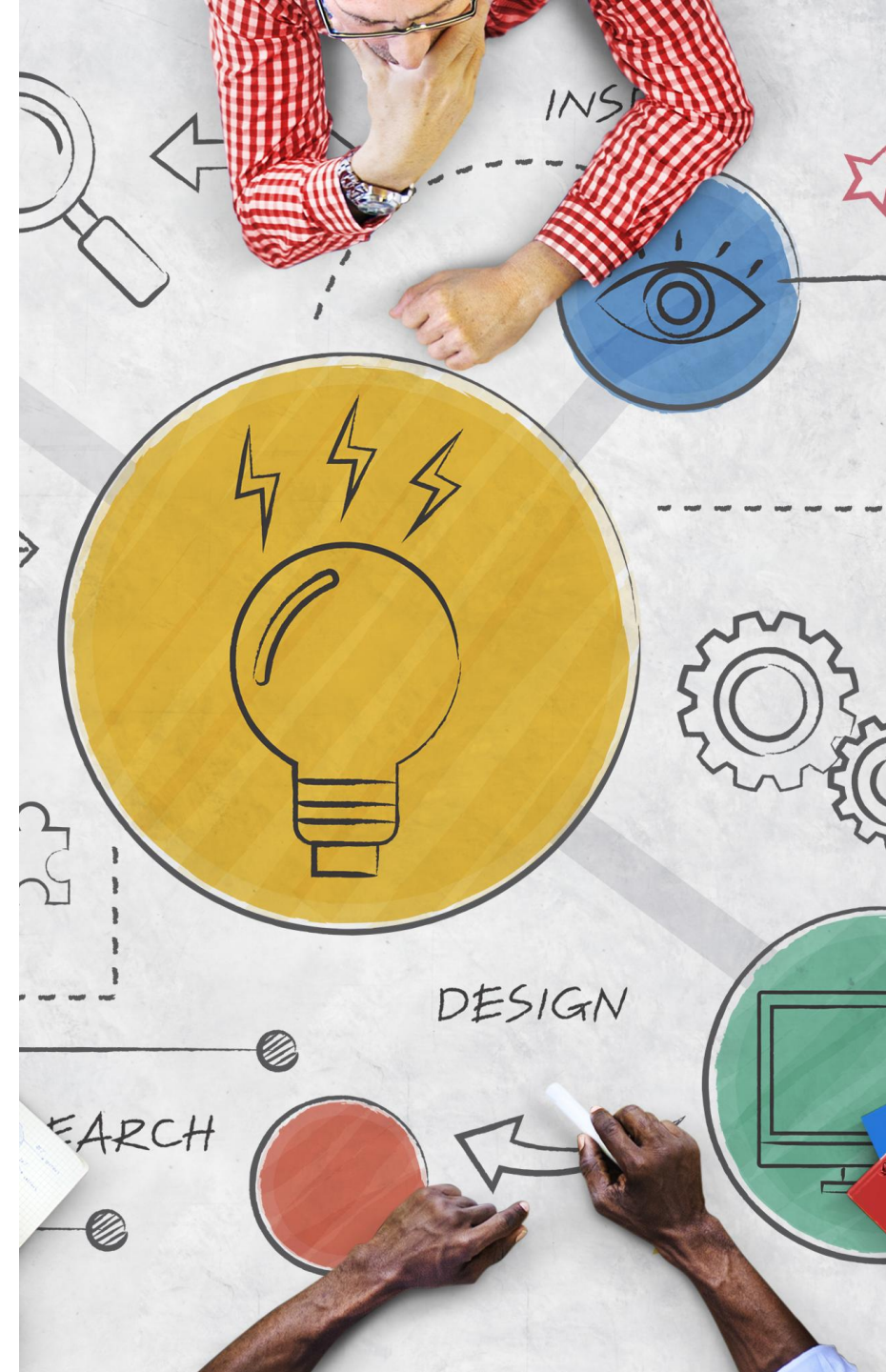
Kontrakten tildeles leverandøren med tilbudet som har lavest pris

Konkurransbestemmelser punkt 8.1 og 8.2

- **Tildelingskriterie: Pris 100%**
 - Totalpris, standardrom og frokost, per natt
- **Evalueringsmodell:**
 - Tilbudet med laveste pris innenfor en lokasjon, anses som det beste
 - Resterende leverandører rangeres med stigende tilbudt pris

Tilbakemeldinger etter veiledende kunngjøring 2

- Takk for innsendte kommentarer til konkurransedokumentene – svært nyttig for oss
- Har ivare tatt innspill fra leverandørene så langt dette er mulig
- Vi gir ingen individuelle tilbakemeldinger på innspillene



Største endringer etter veiledende kunngjøring 1:3

Konkurransbestemmelser

- Anskaffelsens formål og omfang
 - Fjernet mulig kommunal og fylkeskommunal deltakelse
 - Økt avtalens maksverdi
 - Lagt til tabell som viser hvordan forbruket av hotellnetter fordelte seg i 2025.
 - Nytt punkt om CO2- beregninger og rapportering av aktivitetsdata
- Regler for gjennomføring av konkurransen
 - Økt % om retten til å inngå avtale med færre leverandører
 - Tildelingskriterie: kun totalpris for standardrom og frokost

Største endringer etter veiledende kunngjøring 2:3

- Bilag 1 Kravspesifikasjon
 - Endret krav om:
 - resepsjon
 - kontaktperson
 - forbruksstatistikk iht. Bilag 13 Mal for innlevering av statistikk
 - energiforbruk
 - aktivitetsdata til beregning av CO2-utslipp
 - økologisk mat
 - klima- og miljøvennlig matservering
 - avfallssortering
 - Fjernet krav om personlige fordeler: Private reiser

Største endringer etter veiledende kunngjøring 3:3

- Bilag 3A Pris og betalingsbetingelser
 - Ny indeks for prisregulering
- Bilag 3B Prisskjema
 - Oppdatert antall hoteller som vil bli tildelt per lokasjon
 - Endret fane 4. Tilbud:
 - Ny totalpris til evaluering - fastpris LRA ekskl. mva for standardrom og frokost
 - Evaluerer ikke på tilleggstjenester, hund i rom og rom til oppbevaring av utstyr.
 - Ny kolonne, bes om fastpris LRA inkl. mva som sammenlignes med pris lastet opp hos reisebyrå
- Resterende dokumenter
 - Flere mindre justeringer i ordbruk og struktur

Praktisk informasjon

- All kommunikasjon foregår via EU-Supply (KGV)
- Spørsmål som stilles til konkurransen og som angår alle tilbydere, vil anonymiseres og besvares som tilleggsinformasjon til konkurransen
- Vennligst registrer deg og aksepter invitasjonen / meld interesse gjennom EU-Supply. Dette kreves for å kunne motta viktige meldinger om oppdateringer av anskaffelsesdokumentene, stille spørsmål og se svar på alle stilte spørsmål m.m.
- Kontakt EU-Supply ved spørsmål knyttet til funksjonalitet i verktøyet mv.
➤ kgv@eu-supply.com / +47 23 96 00 10

FORBEHOLD / AVVIK



Forbehold / avvik fra anskaffelsesdokumentene 1:2

Konkurransbestemmelser pkt. 3.12

Hvordan håndteres forbehold / avvik fra anskaffelsesdokumentene?

- Dersom leverandøren tar forbehold eller tilbudet avviker fra noen av bestemmelsene i anskaffelsesdokumentene, skal dette klart fremgå av tilbudet
- Eventuelle forbehold / avvik, inkludert de som gjelder Bilag 1 Kravspesifikasjon, skal inntas i Bilag 8 Forbehold til konkurransegrunnlaget
- Alle forbehold / avvik skal være presise og entydige, slik at Avtaleeier kan vurdere dem uten å ta kontakt med leverandøren
- Avtaleeier skal avvise et tilbud dersom det inneholder vesentlige avvik fra anskaffelsesdokumentene jf. anskaffelsesforskriften § 9-6 (1)

Forbehold / avvik fra anskaffelsesdokumentene 2:2

Konkurransbestemmelser pkt. 3.12

Hva er konsekvenser av forbehold / avvik fra anskaffelsesdokumentene?

- Ethvert forbehold / avvik fra anskaffelsesdokumentene vil ikke automatisk medføre avvisning
- Dersom det er avvik, vil avtaleeier foreta en vurdering av størrelsen på avviket, betydningen for oppdragsgiverne og betydningen for konkurransen
- Det presiseres at et enkelt avvik vil kunne bli ansett som vesentlig i en slik vurdering
- Dersom tilbudet inneholder flere forbehold eller avvik, som hver for seg ikke er vesentlige, kan de likevel etter en konkret vurdering føre til at forbeholdene / avvikene samlet sett anses som vesentlige
- NB: Leverandørens henvisning til standardiserte leveringsvilkår eller lignende vil kunne bli betraktet som forbehold / avvik dersom de avviker fra anskaffelsesdokumentene

LEVERING AV TILBUD



Levering av tilbud

- Tilbudet skal utarbeides i henhold til retningslinjer gitt i konkurransedokumentene
- Tilbudet skal leveres elektronisk i EU-Supply (KGV): eu-supply.com



Dokumenter som skal inngå i tilbudet

Konkurransbestemmelser punkt 9.2

1. Vedlegg 3 Tilbudsbrev – NB: signeres av bemyndiget person iht firmaattest
2. Konkurransbestemmelser pkt. 7 – dokumentasjon på oppfyllelse av kvalifikasjonskrav
3. Bilag 3B Prisskjema – veiledning i først arkfane – kun gule celler skal fylles ut
4. Dersom aktuelt:
 - Bilag 8 Forbehold til konkurransegrunnlaget hvis leverandøren har forbehold
 - Sladdet versjon av tilbudet (se vedlegg 2 Veileder for sladding av tilbud)

Dokumenter som skal fylles ut etter kontraktsignering

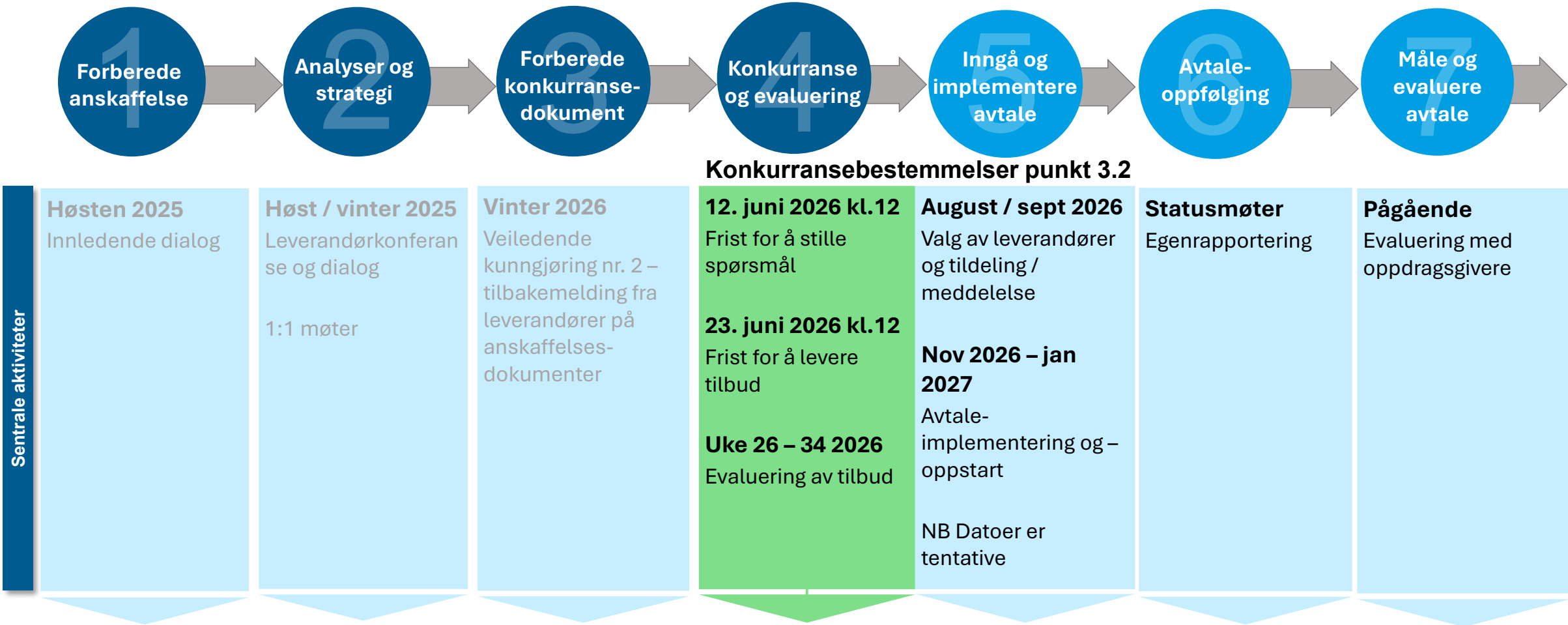
Fremkommer i Konkurransbestemmelser punkt 9.2

- Bilag 6B Egenrapportering – kontraktsvilkår om sosial bærekraft
- Bilag 7 Administrative bestemmelser

VIKTIGE DATOER



Sentrale aktiviteter og leveranser



Ny avtale trer i kraft 16. jan 2027



Takk for oppmerksomheten!

Har dere flere spørsmål som ikke har blitt besvart i denne presentasjonen eller i anskaffelsesdokumentene, må dere sende spørsmål via EU-Supply